

Sammendrag		Boligprognose 2017-2026														2017 - 2026 i alt	Restrummelighed 2017-2026	Restrummelighed efter 2026
Opdateret 25.04.2017		Delområde	Type	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026					
Skoledistrikt (der henvises i denne opgørelse fortsat til tidligere skoledistriktsinddeling, som er en mere sigende/indkredsende geografisk opdelingsenhed)				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026					
Del Af Borup Ris Skolen, tidligere Grønbro Skole																		
	Møllevj, Tornemark	0703	Parcelhuse												0	0	8	
	Sandved, Rolighedsvej	0705	Parcelhuse												0			
	Parkvej/Torpevænget, Sandved	0705	Parcelhuse		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	9	23	
	Parkvej/Torpevænget, Sandved	0705	Rækkehuse												0	0	11	
	Møllegårdsvej	0707	Rækkehuse, leje												0	0	0	
	Hovedgaden Syd, Tornemark	0708	Parcelhuse												0	0	3	
	Tornemark, Syvhøjvej	0708	Parcelhuse												0	0	9	
Grønbro Skole i alt				0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9			
Del Af Borup Ris Skolen, tidligere Fuglebjerg Skole																		
	Dalsgården (Dalsgårdsvej), matr. 4a	0711	Parcelhuse												0	0	2	
	Dalsgården (Dalsgårdsvej), matr. 4a	0711	Rækkehuse, leje		20	9									29	29	0	
	Nyvej 16+18	0714	Rækkehuse, leje		2										2	2	0	
	Dyres kvarter, øst for Næstvedvej	0712	Parcelhuse		1	1									2	2	0	
	Syd for Fuglebjergvej	0712	Parcelhuse												0	0	250	
	Nord for Fuglebjergvej	0716	Parcelhuse												0	0	170	
	Intertech-arealet, matr. 6v mellem Sorøvej/Rolighedsvej	0714	Rækkehuse			2	2	3							7	7	0	
	Storgårdsvej	0719	Parcelhuse												0			
	Stjernelunden	0725	Rækkehuse												0			
	Stjernelunden	0725	Parcelhuse		1	1	1	1	1	1	1				7	7	0	
	Korsørvej/Sorøvej	0714	Rækkehuse												0	0	70	
	Udfyldningsbyggeri, landsbyer	0706	Parcelhuse		1		1		1		1				4			
Fuglebjerg Skole i alt				0	25	13	4	4	2	1	2	0	0	51				
Korskildeskolen																		
	Egernvænget, delområde 5312 og 5314 er samme lokalplan	5312	Parcelhuse												0			
	Egernvænget, delområde 5312 og 5314 er samme lokalplan	5314	Parcelhuse		2	2	2	2	2	2	2	2	2		18	18	6	
	Egernvænget, delområde 5312 og 5314 er samme lokalplan	5312	Rækkehuse												0			
	Egernvænget, delområde 5312 og 5314 er samme lokalplan	5314	Rækkehuse		2	2	2	2	2						10	10	0	
	Harevænget, delområde 5312+5314 er samme lokalplan	5314	Parcelhuse												0			
	Egernvænget 31-41, delområde 5312+5314 samme lokalplan	5312	Parcelhuse												0			
	Bævervænget, delområde 5312+5314 er samme lokalplan	5312	Parcelhuse		1	1	1	1	1	1	1	1	1		9	9	48	
	Udfyldningsbyggeri Engelstrup	5318	Parcelhuse		1										1			
	Bævervænget	5312	Rækkehuse												0	0	10	
	Hjortevvej	5311	Parcelhuse					2							2			
	Øst for Brøderup (Matr nr. 5m), nord for Brøderupvej	5313	Parcelhuse												0	0	28	
	Øst for Brøderup (Matr nr. 5m), nord for Brøderupvej	5313	Rækkehuse												0	0	26	
	Lindhøjgårdsvej	5313	Parcelhuse		1	1	1	1	1	1	1	1	1		9	9	1	
	Lindhøjgårdsvej	5313	Rækkehuse												0	0	27	
	Bakkehusene ved fakta	5314	Parcelhuse												0	0	24	
	Brøderupgården vest for brøderup	5315	Parcelhuse												0	0	15	
	Everdrup	5317	Parcelhuse												0	0	13	
	Snesere	5309	Parcelhuse												0	0	6	
Korskildeskolen i alt				2	7	6	6	8	4	4	4	4	4	4	49			
Del af Fladsåskolen, tidligere Mogenstrup Skole																		
	Brinken	5301	Parcelhuse												0	0	3	
	Stejlehojen	5301	Parcelhuse		2	3	3	3	3	3	3	3	3	1	27	27	0	
	Stejlehojen	5301	Rækkehuse												0	0	0	
	Åvænget	5301	Parcelhuse												0			
	Åvænget	5301	Rækkehuse												0			
	Holmevej	5306	Parcelhuse												0			
	Holmevej	5306	Rækkehuse *												0	0	1	
	Næstelso Marjatta	5306	Rækkehuse *												0	0	0	
	Brandelevej/Næstelso, udfyldningsbyggeri	5306	Parcelhuse												0			
	Bøgesøvej / Mogenstrup Kro	5306	Rækkehuse												0	0	45	
Mogenstrup Skole i alt				2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	27			
Del af Fladsåskolen, tidligere Hammer Skole																		
	Hammervvej v/ Lov	5302	Parcelhuse												0	0	16	
	Lov Vest, V/Vestre Kærvej	5305	Parcelhuse												0	0	9	
	Via Lov erhverv, Svinget	5302	Rækkehuse												0	0	12	
	Udfyldningsbyggeri, Landsbyer	5303	Parcelhuse		1		1		1		1				4			

Hammer Skole i alt			0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	4		
Holmegaard Skole															
Christiansvej / Engvej, lejeboliger	5703	Rækkehuse, leje											0	0	130
Område Nordøst for Dragehøjsvej / Kalkerupvej	5710	Rækkehuse	8	8	8	8	6						38	38	0
Glasværksvej Fensmark syd øst	5703	Rækkehuse											0	0	18
Holmegårdshøj (Blåbær-/Brombær-/Hindbær-/Jordbærsvinget)	5711	Parcelhuse	6	6	6	4	4	4	4	4	2		40	40	0
Holmegårdshøj (markvejene)	5711	Rækkehuse	8										8	8	
Holmegårdshøj (markvejene)	5711	Rækkehuse, leje	8										8	8	66
Holmegårdshøj (markvejene)	5711	Parcelhuse	2	2	2	2	2	2	2	2	2		18	18	24
Elmevej	5706	Etage											0		
Vest for Næstvedvej, Gilbjerggård	5706	Parcelhuse											0	0	250
Øst for Næstvedvej	5705	Parcelhuse											0	0	150
Møllevvej Fensmark	5708	Parcelhuse											0		
Holmegaard Skolen i alt			22	16	16	14	14	12	6	6	4	2	112		
Del af Lundebackeskolen, tidligere Toksværd Skole															
Toksværd by, Thyrasvej / Gormsvej	5751	Parcelhuse	2	2									4	4	0
Toksværd Øst	5757	Parcelhuse											0	0	52
Toksværd Skolen i alt			0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	4		
Del af Lundebackeskolen, tidligere Holme Olstrup Skole															
Stationsvej v/skolen	5730	Parcelhuse											0	0	27
Holme-Olstrup , Løgparken	5731	Parcelhuse	2	2	2	2	1	2	2	2	2		17	17	0
Løgparken, området udvidet over for plantecenter og Bonbonland.	5731	Rækkehuse	6	6	6	6	6						30	30	0
Holme-Olstrup i alt			6	8	8	8	8	1	2	2	2	2	47		
Del af Susålandets Skole, tidligere Glumsø Skole															
Stendyssevej / Søpark Allé	9323	Parcelhuse											0	0	0
Søpark Allé 2, tidligere børnehave	9323	Parcelhuse	1										1	1	0
Nyt område nord for Glumsø. Regionplan 22b og 22c	9322	Parcelhuse											0	0	96
Bakkegården, Åsøvej	9325	Parcelhuse											0	0	260
Spurvevej	9319	Parcelhuse											0		
Mejsevej	9322	Parcelhuse											0		
Åsøvej	9320	Rækkehuse											0		
Ved Søparken	9323	Parcelhuse		4	4	4	4	4	4	4	4	2	30	30	0
Matr. Nr. 6c Tyvelse (privat) (Birkelunden)	9305	Parcelhuse	1	1									2	2	0
Møllegården	9325	Rækkehuse											0	0	
Møllegården	9325	Parcelhuse	1	1									2	2	0
Glumsø skole i alt			1	2	6	4	4	4	4	4	4	2	35		
Del af Susålandets Skole, tidligere Susåskolen															
Skelby:															
Skelby "GL.skole", Alleen	9307	Parcelhuse											0	0	0
Skelby "GL.skole", Alleen	9307	Rækkehuse	5										5	5	0
Skelby Syd (SK.B.2.1), V/Skelbyvej	9307	Parcelhuse											0	0	10
Skelby Vest , V/ Alleen	9307	Parcelhuse											0	0	10
Buen matr. Nr. 2b Skelby midtby	9307	Rækkehuse											0	0	10
Alleen	9307	Rækkehuse											0		
Trællosevej	9308	Parcelhuse		1	1								2	2	0
Susåskolen i alt			5	1	1	0	0	0	0	0	0	0	7		
Del af Herlufmagle skole, tidligere Herlufmagle Skole															
Vejgården/sletskovvej	9330	Parcelhuse											0	0	133
Vejgården/sletskovvej	9330	Rækkehuse											0	0	0
Gelsted:															
Rendebakken	9312	Parcelhuse											0		140
Søgårdsvej	9312	Parcelhuse	1	1	1	1	1						5	5	0
Stenagergårdsvej	9312	Rækkehuse											0	0	20
Herlufmagle skole i alt			0	1	1	1	1	1	0	0	0	0	5		
Del af Herlufmagle Skole, tidligere Tybjerg Skole														0	
Tybjerglille:															
Ny udstykning, Rolighedsvej	9315	Parcelhuse											0	0	5

Jordbrugsparceller, Smedebakken	9315	Parcelhuse													0	0	2
Tybjerg Skole i alt															0	0	
Hyllinge Skole																	
Hyllinge by Tåstrupvej	7329	Parcelhuse		1	1										2	2	0
Hyllinge by Søndergade	7329	Parcelhuse													0	0	9
Hyllinge, Smedevangen	7329	Rækkehuse													0	0	8
Hyllinge, Stensgårdsvej	7329	Parcelhuse													0	0	15
Menstrup	7329	Rækkehuse													0	0	15
Lund Møllevejen	7330	Rækkehuse													0		
Vallensved Vest, Lodden	7330	Rækkehuse			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	18	18	0
Hyllinge skole i alt					0	3	3	2	2	2	2	2	2	2	20		
Holsted Skole																	
Holsted Nord sydøst for Fensmarksvej, Orionvej	7308	Rækkehuse													0	0	
Holsted Nord sydøst for Fensmarksvej, Orionvej	7308	Etage		6											6	6	0
Holsted Nord Maglebjerg/Magleddalen	7308	Etage					25	25							50	50	250
De Lodne højder (v. Jeshøjgård) etape 1, tretten-/Grøftesk.	7308	Parcelhuse		7	2										9	9	0
De Lodne højder (v. Jeshøjgård) etape 2, Ræveagrene	7308	Parcelhuse		12	12	9									33	33	0
De Lodne højder (v. Jeshøjgård) etape 3, Eskeskoven	7308	Parcelhuse				10	15	15	10	2					52	52	0
De Lodne højder (v. Jeshøjgård) etape 4, Kærslagrene	7308	Parcelhuse							12	12	10	10	10		54	54	0
De lodne højder, Sokkelgrunde, etape 5	7308	Parcelhuse			8	7									15	15	0
Obovej	7308	Rækkehuse													0	0	0
Boliger v/Rønnevej	7335	Rækkehuse													0		
Holsted Skole i alt				25	22	26	40	40	22	14	10	10	10		219		
Kalbyrisskolen																	
Militærsvinget	7305	Parcelhuse													0		
Ellebækvej	7310	Parcelhuse													0		
Stenlængegård	7311	Rækkehuse				15	15	15	15	15	15	15	15	15	120	120	561
Stenlængegård	7311	Etage				15	15	15	15	15	15	15	15	15	120	120	678
Nordre Farimgasvej	7350	Etage															
Kalbyrisskolen i alt				0	0	30	30	30	30	30	30	30	30	30	240		
Karrebæk Skole																	
Bag ved Karrebæk skole	7326	Parcelhuse													0	0	80
Gammel Brovej	7326	Parcelhuse		4											4		
Mikkels Banke	7326	Parcelhuse													0		
Karrebækvej 997	7326	Rækkehuse			2										2		
Karrebæk Skole i alt				0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6		
Kildemarksskolen																	
Sneppevej	7312	Rækkehuse				16									16	16	0
Ejlersvej	7312	Etage			24	24									48	48	0
Musvågevej	7312	Parcelhuse		1											1	1	0
Skyttemarksvej 54 (dobbelthus)	7312	Rækkehuse													0		
Nybyggerne på Skyttemarken	7312	Parcelhuse				6	6	6	6	6	6	6	6	6	48	48	0
Nybyggerne på Skyttemarken - Lejerbo	7312	Rækkehuse, leje		20	20										40	40	0
Nybyggerne på Skyttemarken	7312	Parcelhuse				8	8	8							24	24	0
Nybyggerne på Skyttemarken	7312	Etage													0	0	75
Kasernen ved gl. garageanlæg	7312	Etage					15	20	20						55	55	0
Grønvej, Østergårds gartneri	7312	Ungdomsboliger		52											52	52	0
Grønvej, Østergårds gartneri	7312	Ungdomsboliger		21											21	21	0
Grønvej, Østergårds gartneri	7312	Ungdomsboliger			57										57	57	0
Sterkelsevej	7312	Etage													0	0	
Indre Vordingborgvej 11	7339	Ungdomsboliger													0	0	11
Odinsvej	7339	Parcelhuse													0		
Østergade 27	7336	Etage		11											11	11	6
Østergade 15-19	7336	Etage				15									15	15	0
Havnen	7336	Etage													0	0	
Riddergade	7336	Parcelhuse													0	0	
Kærlighedstien	7336	Parcelhuse				1									1	1	0
Østergade 24	7336	Etage			1										1	1	0
Kildemarksskolen i alt				65	65	147	29	34	26	6	6	6	6		390		
LL Næstved Skole																	
Farvergade	7301	Etage													0	0	
Pottemagergården (Farvergade)	7301	Etage		14											14	14	0
Kompagnistræde/Møntergade	7301	Etage													0	0	14
Axeltorv	7301	Etage													0		

