

4. Bilagsdel

Bilag 1

Forudsætninger

Forudsætninger for resultatet af befolkningsprognosen

Næstved Kommunes befolkningsprognose er bygget på den model, man kalder den boligforsyningsafhængige model. Resultatet af prognosen afhænger af fødte, døde, til- og fraflytninger, samt boligudbygningen. Nedenunder vil der blive opridset, hvilket forudsætninger der er lagt til grund for denne befolkningsprognose.

Boligprogram for Næstved Kommune

Næstved Kommunes boligprognose	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	I alt
Parcelhuse	39	72	78	60	67	55	46	45	40	34	536
Dobbelthuse	0	4	4	8	8	8	10	14	14	14	84
Række huse	41	34	93	77	57	45	19	19	19	17	421
Rækkehuse, lejeboliger	8	42	29	0	0	0	0	0	0	0	79
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Etage	34	24	54	55	60	35	15	15	15	15	322
Ungdomsboliger	52	46	57	0	0	0	0	0	0	0	155
Hele Kommunen i alt	174	222	315	200	192	143	90	93	88	80	1.597

Som man kan se er der i alt en forventning om 1.597 nye boliger i perioden.

Særligt omkring flygtninge

Prognosemodellen opererer ikke længere med et krav om at der skal tillægges et antal fiktive boliger til flygtninge ud fra en forventning om hvor mange flygtninge der kommer.

Alle flygtninge til og med 2016 indgår i de skoledistrikter hvor de aktuelt er bosiddende.

Prognosen kan nu adskille særlige befolkningsgrupper fra hinanden. Det betyder i praksis at de statsborgerskaber der forbindes med flygtningelande også opfattes som flygtninge. Det betyder at de flygtninge der allerede er kommet, kan undtages fra et normalt flyttemønster i et område/skoledistrikt som måske ellers på grund af netop flygtningene, vil være afvigende fra den normale udvikling i området.

Alle anslåede flygtninge, kvote eller familiesammenførte, er i prognoseårene 2017-2026 medtaget under begrebet ”ukendte adresser” som altså ikke tæller med i noget konkret skoledistrikt eller daginstitutionsområde, men kun i totalerne.

Et særskilt problem vil over tid melde sig i forhold til eksempelvis en skoleprognose, for til hvilket skoledistrikt skal midlertidige boligplacerede flygtningebørn egentlig forventes at tælles med? Problemstillingen kan allerede være her med de børn som er kommet, og bor i en midlertidig bolig, men som må forventes på et tidspunkt at ende med at bo i en permanent bolig, herunder specielt de børn som først senere skal starte i skole!

Antal og alderssammensætning pr. boligtype

Der er forudsat en indflytningsrate pr boligtype pr. 100 nye boliger fordelt på aldersklasser. Det er en gennemsnitlig betragtning set i forhold til indflytningen over en årrække. Tidligere år har gennemsnittene været beregnet tilbage fra 2002 og frem til det senest kendte år, men i den nye

prognose er gennemsnittet nu fastsat fra perioden 2007-2016, hvilket generelt giver en fortætning sammenlignet med tidligere år.

For rækkehuse er oprettet 2 boligtyper, da indflytningsmønsteret, særligt alderssammensætningen i lejeboliger, er forskelligt fra tilsvarende ejerboliger.

Dobbelthuse er nu forsøgt udskilt som særskilt boligtype i forhold til tidligere år, hvor de er medregnet under rækkehuse.

Indflytning i forskellige typer af nye boliger

Type:	Indflytning i nye boliger (pr. 100 nye boliger)								I alt	I alt
	0-5	6-16	17-24	25-39	40-59	60-64	65-79	80+	2017	2016
Parcelhus	54,4	52,8	17,1	113,5	56,4	6,1	8,6	0,1	309,0	300,1
Dobbelthuse	39,2	46,3	19,6	84,0	53,7	11,2	14,7	1,6	270,3	-
Rækkehus	23,8	39,9	22,0	54,5	51,2	16,4	20,8	3,6	232,2	210,2
Rækkehuse, lejebolig	41,9	70,1	11,9	65,8	47,0	9,2	20,3	1,6	267,8	212,2
Ungdomsboliger	0,0	0,9	82,9	23,7	0,0	0,0	0,0	0,0	107,5	107,5
Ældreboliger	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	5,1	19,0	72,1	100,2	100,2
Etagebolig	11,6	22,6	40,0	43,5	41,1	7,5	20,3	3,0	189,6	167,1

Forblivelsesrate/udtynding/fortætning

En forblivelsesrate er udtryk for om der bliver flere eller færre mennesker i et område, hvor der er det samme antal boliger. Hvis der bliver flere mennesker, sker der en fortætning, hvis der bliver færre mennesker sker der en udtynding.

Det er typisk for en kommune, at jo mere boligudbygning der sker i bestemte områder af kommunen, jo mere udtynding kommer der i de øvrige områder af kommunen, hvor der ikke er noget boligudbygning.

Dette er fordi det ofte er indbyggere der i forvejen bor i kommunen, der flytter til de nye boliger. I Næstved kalkuleres i prognoseårene med varierende procenter fra år til år inden for intervallet 75 – 77 % af nye boliger., der bliver tilflyttet af folk, der i forvejen er bosat i Næstved Kommune.

Prognosen regner med en fortætning i eksisterende boliger på mellem 1 ‰ i 2017 Stigende til hen imod 2 ‰ i 2026, alt efter hvor meget boligbyggeri der er i pågældende år. Tidligere års udtyndinger har ligget på meget højere værdier i intervallet 6-8 ‰ helt frem til 2010, men de senere års lave udtynding, sammenholdt med de sidste 3 års stigende fortætning på fra 1 ‰ til 4 ‰, gør at der fremadrettet regnes med en fortsat fortætning.

Fertilitet



Fertiliteten er et udtryk for, hvor mange børn hver kvinde i den fødedygtige alder får.

Fertiliteten i Næstved har i mange år ligget på et meget lavt niveau. Fra et niveau på gennemsnitligt 2,033 børn pr. kvinde, som højdepunkt i 2008 før finanskrisen rigtig startede til et absolut bundniveau i 2012 på kun 1,663 børn pr. kvinde.

Den faktiske gennemsnitlige fertilitet har isoleret for 2013 ligget med en lille bølge på 1,798 børn, hvor 2014 og 2015 til sammenligning har ligget helt ens med 1,708 børn pr. kvinde i den fødedygtige alder. ”pludselig” oplevede Næstved i 2016 nærmest et babyboom med 1,856. Det er vanskeligt at sige i hvilken retning pilen peger.

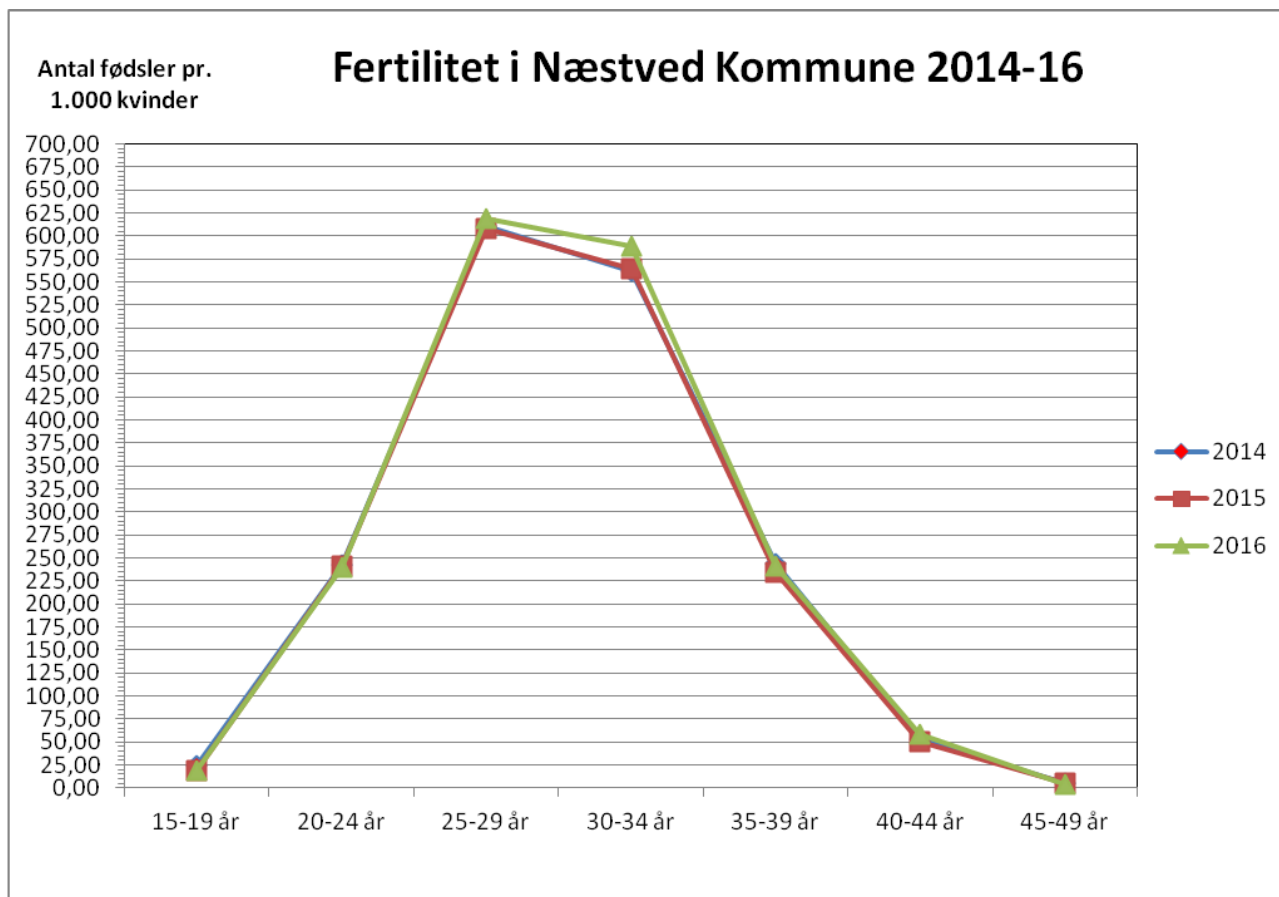
Prognosen bygger dels på vægtning af egne historiske data, men er kombineret med de fremtidige forventninger der ligger indbygget i den landsdækkende ”Dream-model”. I 2017 forventes et vægnet gennemsnit på 1,735 børn og dette tal vil efterfølgende være jævnt stigende frem til et toppunkt på 1,882 i 2025.

Hvor høj fertiliteten er, hænger i høj grad sammen med, hvilken alder kvinden har. Fertiliteten i 2017 strækker sig fra kun 4,25 børn pr. 1000 kvinder i aldersklassen 45 – 49 år til 619,28 børn pr. 1.000 kvinder i alderen 25 – 29 år.

Fertiliteten vil dog være forskellig alt efter hvilket område kvinderne bor i, da der er forskellig tradition for, hvor mange børn man får, når man bor hhv. i lejligheder, i parcelhuskvarterer på landet eller i byen.

Nedenstående diagram viser, hvor mange børn kvinder i forskellige aldersklasser får pr. 1000 kvinde. Diagrammet viser med al tydelighed at den højeste fertilitet ligger i alderen fra 25-34 år, og det er også disse år der har de højeste værdier enkeltårsvis. Helt konkret fødes det højeste antal børn af de 29-årige kvinder med i alt 139,76 børn pr. 1000 29-årige kvinder, stærkt forfulgt af de 28- og 30-årige kvinder med en tilsvarende værdi på hhv. 135,82 og 135,05.

Billedet på den aldersgrupperede fertilitet er stort set identisk for 2014 og 2015. for 2016 er den generelle tendens at gruppen for de 30-34 årige samlet set er ved at indhale de 25-29 årige. Denne indsnævring mellem disse 2 aldersgrupper er en tendens som er set over en lang årrække med at kvinder føder i en senere alder end tidligere.



Fødsels over-/underskud

Ved et fødselsunderskud forstås at antallet af fødte er mindre end antallet af de døde. Antallet af fødte må i den sammenhæng ikke forveksles med prognosens 0-årige, da de 0-årige også indeholder den forventede til- og fraflytning.

Af nedenstående tabel fremgår det at fødselsunderskuddet over tid vil blive indsnævret. Dette skyldes at de fødte forventes at stige langt mere end udviklingen i de døde.

Det skal bemærkes at fødselsunderskuddet generelt er større i den nye prognose 2017-2026 end i den tilsvarende prognose fra sidste år, men det skyldes i højere grad at niveauet for forventet antal dødsfald er højere.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2014	2025	2026
Fødte	752	763	780	803	829	853	867	875	878	879
Døde	839	843	848	855	863	872	882	893	905	917
Over-/underskud	-87	-80	-68	-52	-34	-19	-15	-18	-27	-38

Dødstallet har en generel nedadgående landstendens, hvilket også gør sig gældende i Næstveds tal, og det virker i det hele taget som om at prognosen efterhånden har god føling med denne tendens. Grunden til at antallet af de døde alligevel vil vokse, er at den voksende andel af de ældre stadig overstiger den indarbejdede forudsætning om at levealderen er stigende.

Grunden til at fødselstallet i en årrække har været under pres, kan udover fertiliteten forklares med nedenstående figur, opgjort ultimo i årene 2010-2016.

Heraf fremgår det at der har været et markant fald i antallet af kvinder på i alt -505 fra 2010-2016. Særligt de 30-34 årige har alene stået for et fald på -241, som jo var aldersgruppen med anden højest fertilitet.

Dog er det værd at bemærke at der ikke længere har været et samlet fald i perioden i de 25-29 årige (+181), som jo er gruppen med den højeste fertilitet.

Generelt opleves nu et stigende antal kvinder i alle aldersgrupper fra 20-34 år, hvilket også er en meget god forklaring på hvorfor fødselstallet fremover forventes at være stigende.

